

Отчет по текущему ремонту и содержанию по ЖК "Южный парк" за 2018 год.

Сиреневая дом 1

1. Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена,руб.
1	Очистка территории от снега и мусора	6,1 га	10000
4	Ремонт отмостки.	4м2	4000
	Итого по услуге		14000

2. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления.	12 раз.	804
2	Осмотр системы центрального отопления.	ежедневно в отопительный сезон	10140
3	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	1 раз	2480
4	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди.	20 раз	300
5	Слив и наполнение систем отопления ХВС, ГВС.	2 раза	2000
6	Рабочая проверка системы в целом.	ежедневно в отопительный сезон	20000
7	Гидравлическое испытание (опрессовка).	1 раз в год	10000
8	Гидропневматическая промывка.	1 раз в год	12000
	Итого по услуге		57724

3. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения

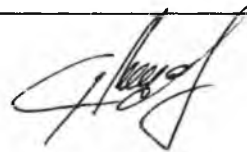
	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена,руб
1	Замена перегоревшей электролампы.	6 шт.	66
2	Проверка заземления оболочки электрокабеля.	Ежемесячно	5712
3	Замена автоматических выключателей.	4 шт.	504
4	Замена пакетных переключателей.	2 шт.	104
5	Осмотр линии электрических сетей, арматуры и электрооборудования.	1 раз в месяц	952
	Итого по услуге		7338

4. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена,руб
1	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди.	8 шт.	120
2	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения.	Ежедневно	35700

3	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	6 раза	414
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание.	1 раз в месяц	10000
5	Прочистка канализационных выпусков.	1 раз в месяц	69
6	Снятие, прочистка, установка фильтра.	1 раз в месяц	40
7	Смена сгонов, резьб, отводов, контргаяк, гофры, патрубков.	8 раза	600
	Итого по услуге		46943

Управляющий ЖК "Южный парк"



Мустакимов М.Р.

**Отчет по текущему ремонту и
содержанию по ЖК "Южный парк" за 2018 год.
Сиреневая дом 2**

1. Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Очистка территории от снега и мусора	6,1 га	10000
	Итого по услуге		10000

**2. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
центрального отопления**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления.	40 раз.	2680
2	Осмотр системы центрального отопления.	ежедневно в отопительный сезон	10140
3	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	1 раз	2480
4	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи.	8 раз	120
5	Слив и наполнение систем отопления ХВС, ГВС.	1 раза	1000
6	Рабочая проверка системы в целом.	ежедневно в отопительный сезон	20000
7	Гидравлическое испытание (опрессовка).	1 раз в год	10000
8	Гидропневматическая промывка.	1 раз в год	12000
	Итого по услуге		58420

**3. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
электроснабжения**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Замена перегоревшей электролампы.	30 шт.	330
2	Мелкий ремонт электропроводки.	4 раза	400
3	Проверка заземления оболочки электрокабеля.	Ежемесячно	5712
4	Замена автоматических выключателей.	2 шт.	252
5	Осмотр линии электрических сетей, арматуры и электрооборудования.	1 раз в месяц	952
	Итого по услуге		7646

**4. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
водоснабжения и водоотведения**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи.	6 шт.	90

2	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения.	Ежедневно	35700
3	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	20 раза	1400
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание.	1 раз в месяц	10000
5	Прочистка канализационных выпусков.	1 раз в месяц	69
6	Снятие, прочистка, установка фильтра.	1 раз в месяц	40
7	Смена сгонов, резьб, отводов, контргаяк, гофры, патрубков.	6 раза	450
	Итого по услуге		47749

Управляющий ЖК "Южный парк"



Мустакимов М.Р.

**Отчет по текущему ремонту и
содержанию по ЖК "Южный парк" за 2018 год.
Сиреневая дом 3**

1. Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Очистка территории от снега и мусора	6,1 га	10000
	Итого по услуге		10000

**2. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
центрального отопления**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления.	20 раз.	1340
2	Осмотр системы центрального отопления.	ежедневно в отопительный сезон	10140
3	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	1 раз	2480
4	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди.	8 раз	120
5	Слив и наполнение систем отопления ХВС, ГВС.	1 раза	1000
6	Рабочая проверка системы в целом.	ежедневно в отопительный сезон	20000
7	Гидравлическое испытание (опрессовка).	1 раз в год	10000
8	Гидропневматическая промывка.	1 раз в год	12000
	Итого по услуге		57080

**3. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
электроснабжения**

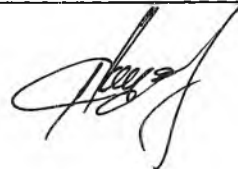
	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб
1	Замена перегоревшей электролампы.	8 шт.	80
2	Проверка заземления оболочки электрокабеля.	Ежемесячно	5712
3	Осмотр линии электрических сетей, арматуры и электрооборудования.	1 раз в месяц	952
	Итого по услуге		6744

**4. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
водоснабжения и водоотведения**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения.	Ежедневно	35000
2	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	4 раза	280
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание.	1 раз в месяц	10000

4	Прочистка канализационных выпусков.	1 раз в месяц	69
5	Снятие, прочистка, установка фильтра.	1 раз в месяц	40
6	Смена сгонов, резьб, отводов, конграск, гофры, патрубков.	2 раз	150
	Итого по услуге		45539

Управляющий ЖК "Южный парк"



Мустакимов М.Р

**Отчет по текущему ремонту и
содержанию по ЖК "Южный парк" за 2018 год.
Сиреневая дом 4**

1. Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Очистка территории от снега и мусора	6,1га	10000
	Итого по услуге		10000

**2. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
центрального отопления**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления.	40 раза.	2680
2	Осмотр системы центрального отопления.	ежедневно в отопительный сезон	10140
3	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	1 раз	2480
4	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи.	8 раз	120
5	Слив и наполнение систем отопления ХВС, ГВС.	1 раза	1000
6	Рабочая проверка системы в целом.	ежедневно в отопительный сезон	20000
7	Гидравлическое испытание (опрессовка).	1 раз в год	10000
8	Гидропневматическая промывка.	1 раз в год	12000
	Итого по услуге		58420

**3. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
электроснабжения**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Замена перегоревшей электролампы.	30 шт.	330
2	Мелкий ремонт электропроводки.	4 раза	400
3	Проверка заземления оболочки электрокабеля.	Ежемесячно	5712
4	Замена автоматических выключателей.	2 шт.	250
5	Замена пакетных переключателей.	8 шт.	1000
6	Осмотр линии электрических сетей, арматуры и электрооборудования.	1 раз в месяц	952
7	Замена стенного или потолочного патрона.	6 раза	300
	Итого по услуге		8614

**4. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
водоснабжения и водоотведения**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
--	--------------------	---------------------------------	------------

1	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди.	6 шт.	90
2	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения.	Ежедневно	35700
3	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	20 раза	1400
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание.	1 раз в месяц	10000
5	Прочистка канализационных выпусков.	1 раз в месяц	69
6	Снятие, прочистка, установка фильтра.	1 раз в месяц	40
7	Смена сгонов, резьб, отводов, контргаяк, гофры, патрубков.	6 раза	450
	Итого по услуге		47749

Управляющий ЖК "Южный парк"



Мустакимов М.Р

**Отчет по текущему ремонту и
содержанию по ЖК "Южный парк" за 2018 год.
Сиреневая дом 6**

1. Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Очистка территории от снега и мусора	6,1 га	10000
	Итого по услуге		10000

**2. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
центрального отопления**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления.	40 раз.	2680
2	Осмотр системы центрального отопления.	ежедневно в отопительный сезон	10140
3	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	1 раз	2480
4	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи.	8 раза	120
5	Рабочая проверка системы в целом.	ежедневно в отопительный сезон	1000
6	Гидравлическое испытание (опрессовка).	1 раз в год	20000
7	Гидропневматическая промывка.	1 раз в год	12000
	Итого по услуге		48420

**3. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
электроснабжения**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Замена перегоревшей электролампы.	30 шт.	330
2	Мелкий ремонт электропроводки.	4 раз	400
3	Проверка заземления оболочки электрокабеля.	Ежемесячно	5712
4	Замена светильников.	20 шт.	2500
5	Замена автоматических выключателей.	2 шт.	250
6	Осмотр линии электрических сетей, арматуры и электрооборудования.	1 раз в месяц	952
7	Замена настенного или потолочного патрона.	8 шт.	1000
	Итого по услуге		11144

**4. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
водоснабжения и водоотведения**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи.	6 шт.	90

2	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения.	Ежедневно	35700
3	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	20 раз	1400
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание.	1 раз в месяц	10000
5	Прочистка канализационных выпусков.	1 раз в месяц	69
6	Снятие, прочистка, установка фильтра.	1 раз в месяц	40
7	Смена сгонов, резьб, отводов, контргаяк, гофры, патрубков.	6 раз	450
	Итого по услуге		47749

Управляющий ЖК "Южный парк"



Мустакимов М.Р.

**Отчет по текущему ремонту и
содержанию по ЖК "Южный парк" за 2018 год.
Сиреневая дом 8**

1. Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Очистка территории от снега и мусора	6,1 га	10000
	Итого по услуге		10000

**2. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
центрального отопления**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления.	20 раз.	1340
2	Осмотр системы центрального отопления.	ежедневно в отопительный сезон	10140
3	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	1 раз	2480
4	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи.	16 раз	240
5	Рабочая проверка системы в целом.	ежедневно в отопительный сезон	20000
6	Гидравлическое испытание (опрессовка).	1 раз в год	10000
7	Гидропневматическая промывка.	1 раз в год	12000
	Итого по услуге		56200

**3. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
электроснабжения**

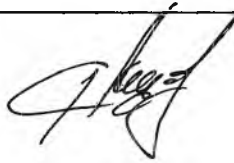
	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Замена перегоревшей электролампы.	32 шт.	352
2	Мелкий ремонт электропроводки.	12 раз	1200
3	Проверка заземления оболочки электрокабеля.	Ежемесячно	5712
4	Замена светильников.	8 раза	1000
5	Замена автоматических выключателей.	2 шт.	250
6	Замена пакетных переключателей.	4 шт.	500
7	Осмотр линии электрических сетей, арматуры и электрооборудования.	1 раз в месяц	952
8	Замена стенного или потолочного патрона.	6 шт.	750
	Итого по услуге		10716

**4. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
водоснабжения и водоотведения**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
--	--------------------	---------------------------------	------------

1	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди.	6 шт.	90
2	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения.	Ежедневно	35700
3	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	16 раза	1120
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание.	1 раз в месяц	10000
5	Прочистка канализационных выпусков.	1 раз в месяц	69
6	Снятие, прочистка, установка фильтра.	1 раз в месяц	40
7	Смена сгонов, резьб, отводов, контргаяк, гофры, патрубков.	12 раз	900
	Итого по услуге		47919

Управляющий ЖК "Южный парк"



Мустакимов М.Р.

**Отчет по текущему ремонту и
содержанию по ЖК "Южный парк" за 2018 год.
Сиреневая дом 10**

1. Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Очистка территории от снега и мусора	6,1 га	10000
	Итого по услуге		10000

**2. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
центрального отопления**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена руб.
1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления.	14 раз.	110
2	Осмотр системы центрального отопления.	ежедневно в отопительный сезон	35700
3	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	1 раз	2480
4	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди.	12 раз	180
5	Рабочая проверка системы в целом.	ежедневно в отопительный сезон	20000
6	Гидравлическое испытание (опрессовка).	1 раз в год	10000
7	Гидропневматическая промывка.	1 раз в год	12000
	Итого по услуге		80470

**3. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
электроснабжения**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Замена перегоревшей электролампы.	20 шт.	200
2	Мелкий ремонт электропроводки.	12 раз	1500
3	Проверка заземления оболочки электрокабеля.	Ежемесячно	5712
4	Замена светильников.	6 шт	750
5	Замена автоматических выключателей.	6 шт.	750
6	Осмотр линии электрических сетей, арматуры и электрооборудования.	1 раз в месяц	952
7	Замена стенного или потолочного патрона.	8 шт.	1000
	Итого по услуге		10864

**4. Текущий ремонт содержание внутридомовых инженерных сетей
водоснабжения и водоотведения**

	Выполненные работы	кол.(объем, кв.м, л, ш, и т.д.)	цена, руб.
1	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди.	8 шт.	120

2	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения.	Ежедневно	35700
3	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	6 раза	420
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание.	1 раз в месяц	10000
5	Прочистка канализационных выпусков.	1 раз в месяц	69
6	Снятие, прочистка, установка фильтра.	1 раз в месяц	40
7	Смена сгонов, резьб, отводов, контргаяк, гофры, патрубков.	8 раза	600
	Итого по услуге		46949

Управляющий ЖК "Южный парк"



Мустакимов М.Р.